

土地

価格

2,399 万円 (税込)

交通

東武伊勢崎線「大袋」駅  
徒歩 25 分

名称

越谷市弥栄町三丁目土地

◎◎ 整形地 ◎◎ 約 50 坪 ◎◎ 建築条件なし ◎◎

北西市道 6 m

接道 10.8

14.9

14.9

162.9 m<sup>2</sup>  
略長方形  
略平坦

10.8



- ★中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域
- ★弥栄小学校まで約 600m
- ★新栄中学校まで約 600m
- ★「弥栄 3 丁目」停歩 2 分

## 概要

所 在	越谷市弥栄町三丁目 52 番地 86
土地権利	所有権
敷地面積	162.90 m <sup>2</sup> (登記簿)
用途地域	第 1 種低層住居専用地域
その他規制	高さ制限 10m 越谷市まちの整備に関する条例 越谷市景観計画・越谷市景観条例等
都市計画	市街化区域
防火規制	なし
建ぺい率	60%
容積率	100%
接面道路	北西 10.8m 舗装市道
道路幅員	北西 6m
道路の状況	接面道路とほぼ等価であるが、敷地部分は接面道路より約 0.2 ~ 0.3m 程高い
供給処理施設	上水道 有 ガス配管 有 下水道 有
備 考	

解体・測量・更地渡し

お好きなハウスメーカーで建てられます！

東京都知事(3)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

マイホーム株式会社

☎ 03-5989-0040

〒160-0023 新宿区西新宿1-3-3  
品川ステーションビル新宿506A FAX:03-5989-0041

自己資金で買取強化中

マイホームこそ、スピード査定!!

取引態様: 売主

手数料: 正規手数料

担当: 角川 (ツノカワ)

携帯: 080-1188-8765

E-mail: t@m-home.jp

手数料  
正規