

戸建

価格

3,599 万円 (税込)

交通

東武アーバンパークライン
「馬込沢」駅徒歩 13分

名称

船橋市丸山二丁目戸建て

◎駐車スペース2台付 ◎ 4LDK + 中二階◎ 陽当たり良好 ◎



1F

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



2F

概要

所在地	千葉県船橋市丸山 2 - 25 - 39
土地権利	所有権
敷地面積	135.84 m ² (登記簿)
用途地域	第1種低層住居専用地域
その他規制	最高高さ 10m等
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接面道路	北側市道 (船橋市道第 31 - 046 号線)
道路幅員	約 6m
床面積	1階 60.45 m ² 2階 44.71 m ² 計 105.16 m ² (登記簿)
間取り	4LDK+中二階
構造	木造ストレート葺 2階建
築年数	平成 29 年 11 月 15 日新築
電気	有
ガス	都市ガス
汚水・雑排水	公共下水道、上水道
引渡	現況 空室
引渡	相談
備考	

リフォーム内容	クロス・全部屋貼り替え IH コンロ新規交換 床補修工事 ハウスクリーニング等 (令和 5 年 12 月中旬完成予定)
---------	---

- ★車庫スペース2台付き
- ★陽当たり良好
- ★閑静な住宅街
- ★リビングに床暖房付き

- ★おしゃれな吹き抜け付き
- ★中二階がある特徴的なお家
- ★105.16 m²の広々居住空間

現地販売業者募集中！

東京都知事(2)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

マイホーム株式会社

☎ 03-5989-0040

〒160-0023新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A FAX:03-5989-0041

自己資金で買取強化中

マイホームこそ、スピード査定!!

取引態様: 売主
手数料: 正規手数料
担当: 角川 (ツノカワ)
携帯: 080-1188-8765

手数料

正規手数料