

RenovationMansion

ライオンズマンション大森

1304号室

専有面積 55.55㎡ (壁芯)

バルコニー面積 3.71㎡



販売価格

4,799 (税込) 万円

アクセス

京浜急行線
「大森海岸」駅徒歩4分

物件概要

- ◆住所/東京都品川区南大井2-12-10
- ◆土地権利/所有権
- ◆用途地域/近隣商業地域
- ◆構造規模/鉄筋コンクリート造 地上14階建
- ◆所在階/13階
- ◆総戸数/352戸
- ◆築年/昭和53年7月
- ◆管理形態/全部委託管理 (日勤)
- ◆管理会社/(株)東急コミュニティ
- ◆管理費/月額9,850円
- ◆修繕積立金/月額9,170円
- ◆組合費/月額500円
- ◆現況/リフォーム中
- ◆引渡/相談
- ◆ペット/不可
- ◆エレベーター/有 (4基)

- ◆室内新規リノベーション!
- ◆耐震基準適合マンション!
- ◆大森海岸駅4分の好立地!
- ◆総戸数352戸の大規模マンション!
- ◆13階部分につき眺望良好!
- ◆JR京浜東北線大森駅も徒歩圏内!

※室内写真は施工例となり実際の室内とは異なります

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

リフォーム内容 (2025年4月下旬完了予定)

- ◆システムキッチン交換 ◆洗面化粧台交換 ◆防水パン交換
- ◆トイレ交換 ◆温水器交換 ◆ユニットバス交換 (追炊き・浴室乾燥機付)
- ◆建具交換 ◆フローリング新規施工 ◆シューズボックス交換
- ◆クロス貼替 ◆エアコン先行配管 ◆間接照明造作 ◆WIC造作
- ◆ハウスクリーニング 他

マイホーム株式会社

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業 東京都知事免許(3)第96279号

TEL:03-5989-0040

FAX:03-5989-0041

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A

担当:馬場

携帯:090-8829-9316

※ご連絡は携帯までお願いします

mail:baba@m-home.jp

- ◆取引形態:売主
- ◆手数料:3% (税込)
- ◆司法書士売主指定
- ◆広告:可 (承諾書不要)
- ◆鍵現地対応