

戸建

価格

2,799万円 (税込)

交通

西武新宿線「新所沢」駅 バス6分
バス停「所沢新田」 徒歩2分

名称

所沢市所沢新町戸建て

■ 外壁全面塗装済み ■ リフォーム済み ■ 4LDK ■ 角地陽当たり良好

外壁全面塗装済み
室内リフォーム済みなので
今後のメンテナンス費用が大幅削減！

毎月返済 74,528円

※35年返済、元利均等、ボーナス割合0%
；金融機関：都市銀行、変動金利：0.65%
※金融機関の審査があります。表示金利、
借入額を保証するものではありません。

※現況と異なる場合は業況を優先します

概要

所在地	埼玉県所沢市新町 2522-42
土地権利	所有権
敷地面積	100.30 m ² (登記簿)
用途地域	第1種低層地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	80%
接面道路	北側 3.9m (公道) 東側 4m (私道)
間口	確認中
床面積	1階 42.64 m ² 2階 37.26 m ² 計 79.90 m ² (登記簿)
間取り	4LDK
構造	木造ストレート葺2階建
築年数	平成20年1月22日新築
電気	有
ガス	都市ガス
污水・雑排水	公共下水
引渡	現況 空室
引渡	即日
備考	

リフォーム内容

- ・クロス全部屋貼替
- ・レンジフード新規交換
- ・洗面化粧台新規交換
- ・各所水栓レバー交換
- ・フロアタイル新規上張り
- ・畳新規交換 (琉球畳)
- ・襖新規貼替
- ・障子新規貼替
- ・各所リペア
- ・下駄箱交換
- ・ハウスクリーニング等

東京都知事(3)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

マイホーム株式会社

現地販売業者募集中！

☎ 03-5989-0040

〒160-0023 新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A FAX: 03-5989-0041

自己資金で買取強化中

マイホームこそ、スピード査定!!

取引態様：売主

手数料：3% (税込)

担当：角川 (ツノカワ)

携帯：080-1188-8765

E-mail: t@m-home.jp