

3,499万円 (税込)

交通 JR 京浜東北線「蒲田」駅徒歩4分
東急多摩川線「蒲田」駅徒歩4分
京急本線「京急蒲田」駅徒歩10分

蒲田グリーンハイツ 1002号室

「蒲田」駅徒歩4分の希少物件！ 10階最上階！ 事務所利用可！

施工例

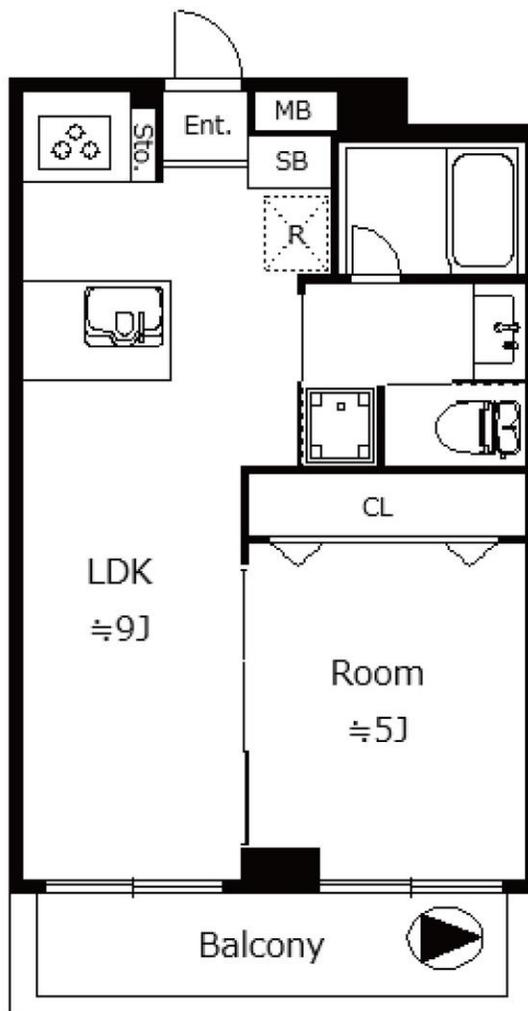


※施工例ですので、完工後異なる場合がございます。

リフォーム内容

- システムキッチン交換（食洗器付き）
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換○フローリング新規
- クロス張替え○トイレ交換○建具交換
- 照明器具、スイッチ、コンセント新規
- ハウスクリーニング等

毎月返済 93,167円

※35年返済、元利均等、ボーナス割合0%；金融機関：都市銀行、変動金利0.65%
※金融機関の審査があります。表示金利、借入額を保证するものではありません。

※写真・図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

概要

所在地	東京都大田区蒲田 5-49-10			
交通	JR 京浜東北線「蒲田」駅 徒歩4分 東急多摩川線「蒲田」駅 徒歩4分 京急本線「京急蒲田」駅 徒歩10分			
土地	土地権利	所有権		
	用途地域	商業地域		
	専有面積	35.75㎡ (壁芯) 約11坪		
	バルコニー	4.78㎡		
	間取り	1LDK		
	構造	SRC・RC造		
	築年月	昭和51年10月		
	一棟の総戸数	30戸		
	階建	10階建 10階部分		
	管理形態	全部委託管理		
建物	管理員	巡回		
	管理会社	ライフポート西洋		
	管理費	12,600円/月	費用合計	24,400円/月
	修繕積立金	11,800円/月	費用合計	24,400円/月
	施設	敷地内駐車場	駐車場：無	
		設備	エレベーターあり	
		ガス	都市ガス	
	引渡	現況	空室	
		引渡	相談	
	備考	事務所利用可能（申請制） 修繕積立金総額 26,201,000円 (R7,6月現在) ペット不可		

東京都知事(3)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

マイホーム株式会社

《ご案内は下記メアドに名刺をお送りください》
t@m-home.jp (角川宛)

03-5989-0040

〒160-0023 新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A FAX:03-5989-0041

※弊社HPで広告掲載承諾

室内写真ダウンロード
が簡単に行えます▶▶

自己資金で買取強化中

マイホームこそ、スピード査定!!

取引態様：売主

手数料：3% (税込)

担当：角川 (ツノカワ)

携帯：080-1188-8765