

エグゼクティブ原宿 301号室

間取 1LDK **面積** 32.69㎡ (登記簿)

5,999

 万円 (税込)

施工例

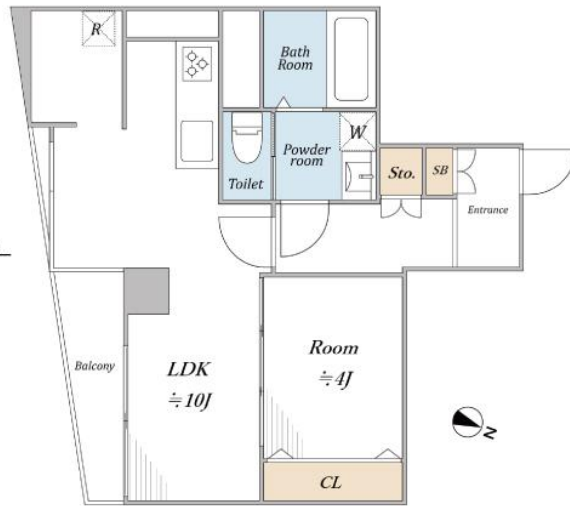


※施工例となりますので、完工後異なる場合がございますのでご了承ください。

物件概要

所在地：東京都渋谷区上千駄ヶ谷3丁目3-3
 交通：東京メトロ副都心線「北参道」駅徒歩2分
 JR山手線「原宿」駅徒歩8分
 JR中央・総武緩行線「千駄ヶ谷」駅徒歩10分
 専有面積：32.69㎡ (登記簿)
 バルコニー面積：3.00㎡
 土地権利：所有権
 用途地域：商業地域
 構造：SRC造地上9階地下1階建て
 所在階：3階
 総戸数：38戸
 築年数：昭和51年11月
 管理形態：全部委託管理(日勤)
 管理会社：友隣サービス株式会社
 管理費：月額15,540円
 修繕積立金：月額6,660円
 備考：修繕積立金総額36,484,890円(R6.11現在)、ペット不可、事務所利用可

駐車場：無
 駐輪場：無
 バイク：無
 設備：エレベーター
 現況：空室
 引渡：相談



北参道駅徒歩2分の好立地物件 / 洗練れたスタイリッシュなリノベーション

- | | |
|--------------------------|--------------------|
| グレー基調のスタイリッシュな空間 | ホテルライクなエコカラットと間接照明 |
| 解放感と使いやすさを両立したペニンシュラキッチン | 食洗器、浴室乾燥機等のタイパ家電付 |
| 表参道 × 原宿の人気エリア | 事務所利用可能 |
| 3路線3駅利用可能 | 修繕履歴多数、管理体制良好 |

アクセス

東京副都心線
 「北参道」駅徒歩2分
 JR山手線
 「原宿」駅徒歩8分
 JR中央総武緩行線
 「千駄ヶ谷」駅徒歩10分

リフォーム内容 (令和8年7月中旬)

- ・システムキッチン新規交換 (浄水器、食器洗い乾燥機付)
- ・ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付)
- ・洗面化粧台新規交換
- ・フローリング新規施工
- ・シューズボックス新規交換
- ・間接照明造作
- ・トイレ新規交換
- ・防止パン新規交換
- ・建具新規交換
- ・クロス全部屋貼替
- ・ハウスクリーニング 他

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



Myhome Co., Ltd. 取引形態：売主/手数料：3% (税込)

マイホーム株式会社

東京都知事(3)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都新宿区西新宿1-3-3
 品川ステーションビル新宿506A
 TEL: 03-5989-0040
 FAX: 03-5989-0041

担当：角川 (ツノカワ)

MOBILE：080-1188-8765

MAIL：t@m-home.jp

内見依頼は
 t@m-home.jp
 までメールください。
 (担当：角川)

ユーザー登録不用で簡単!

広告承諾
 資料取得
 写真取得

