

秀和第一南平台レジデンス 305号室

間取 1LDK 面積 40.50㎡ (壁芯)

5,499

 万円 (税込)


物件概要

所在地：東京都渋谷区南平台町12-17

交通：京王井の頭線「神泉」駅徒歩9分
JR 山手線「渋谷」駅徒歩10分

専有面積：40.50㎡ (壁芯)

バルコニー面積：—㎡

土地権利：所有権

駐車場：空無 38,500円/月

用途地域：第二種住居地域

駐輪場：無

構造：RC造地上7階建て

バイク：無

所在階：3階

設備：エレベーター

総戸数：33戸

現況：空室

築年数：昭和44年4月

引渡：相談

管理形態：全部委託管理 (住込)

管理会社：レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社

管理費：月額14,100円

修繕積立金：月額18,400円

備考：ペット飼育不可 バルコニー面積は不明です

修繕積立金総額 79,865,859円 (R7.4現在)、R7 固都税 54,442円



神泉駅徒歩9分の好立地物件 / 洗練れたスタイリッシュなリノベーション

ナチュラルモダンな落ち着いた空間

ホテルライクなエコカラットと間接照明

食洗器、浴室乾燥機等のタイパ家電付

おしゃれな室内窓で洋室も明るく開放的

廊下収納もあり、収納力抜群

住み込み管理で管理体制良好

2路線2駅利用可能

3階南向きにより日当たり良好

アクセス

京王井の頭線

「神泉」駅徒歩9分

JR 山手線

「渋谷」駅徒歩10分

リフォーム内容

- ユニットバス (浴室乾燥暖房機・追焚機能付) 交換
 - システムキッチン交換 (食洗機付)
 - トイレ交換 (ウォシュレット付)
 - 洗面化粧台交換
 - フローリング・床・クロス貼替
 - 照明設備
 - 全クロス貼替
 - ハウスクリーニング (令和8年5月完了予定)
- (令和2年7月実施)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



Myhome Co., Ltd. 取引形態：売主/手数料：3% (税込)

マイホーム株式会社

東京都知事(3)第96279号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A
TEL: 03-5989-0040
FAX: 03-5989-0041

担当：馬場 (ババ)

MOBILE：090-8829-9316

MAIL：baba@m-home.jp

内見依頼は
baba@m-home.jp
までメールください。
(担当：馬場)

ユーザー登録不用で簡単!

広告承諾
資料取得 ▶
写真取得

