

トダカ勝どきコーポ 703号室

間取 2LDK 面積 43.74㎡ (壁芯)

5,999万円 (税込)

施工例



※施工例となりますので、完工後異なる場合がございますのでご了承ください。

物件概要

所在地：東京都中央区勝どき4丁目10-10

交通：都営大江戸線「勝どき」駅徒歩3分

東京メトロ有楽町線「月島」駅徒歩12分

東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩19分

専有面積：43.74㎡ (壁芯)

バルコニー面積：3.24㎡

土地権利：所有権

駐車場：無

用途地域：商業地域

駐輪場：空有 3000円/年

構造：SRC造地上11階建て

バイク：空有 6000円/年 (R8.4現在)

所在階：7階

設備：エレベーター、オートロック

総戸数：41戸

現況：空室

築年数：昭和48年9月

引渡：相談

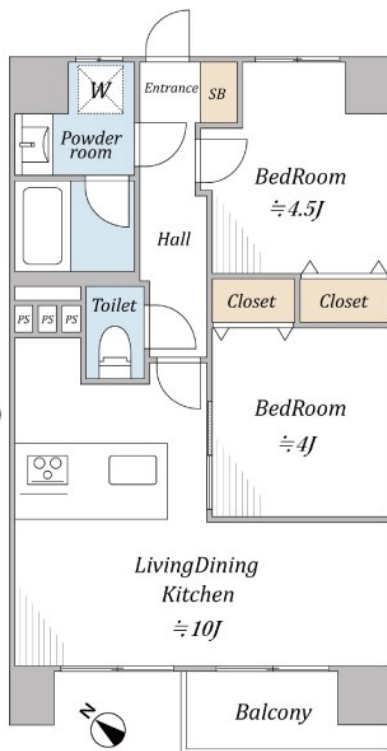
管理形態：一部委託管理(日勤) ペット：飼育可能

管理会社：株式会社レカ企画 (犬は籠等に入る大きさまで)

管理費：月額11,440円

修繕積立金：月額13,390円

備考：修繕積立金総額 68,611,396円 (R7.3現在)、R7 固都税 60,900円



勝どき駅徒歩3分の好立地物件／洗練れたスタイリッシュなリノベーション

グレー基調のスタイリッシュな空間

食洗器、浴室乾燥機等のタイパ家電付

解放感と使いやすさを両立したペニンシュラキッチン

ホテルライクなエコカラットと間接照明

人気のペット飼育可能物件 (細則あり)

オートロック、TVモニターインターホン付き

3路線3駅利用可能

修繕履歴も多く管理体制良好

アクセス

都営大江戸線

「勝どき」駅徒歩3分

東京メトロ有楽町線

「月島」駅徒歩12分

東京メトロ日比谷線

「築地」駅徒歩19分

リフォーム内容 (令和8年8月上旬完成)

- ・システムキッチン新規交換 (浄水器・食器洗い乾燥機付)
- ・ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付)
- ・トイレ新規交換
- ・洗面化粧台新規交換
- ・フロリング新規施工
- ・防止パン新規交換
- ・シューズボックス新規交換
- ・建具新規交換
- ・間接照明造作
- ・クロス全部屋貼替
- ・ハウスクリーニング 他

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

