

ウッディライフお茶屋 604号室

間取 3LDK 面積 64.00㎡(壁芯)

4,599万円(税込)

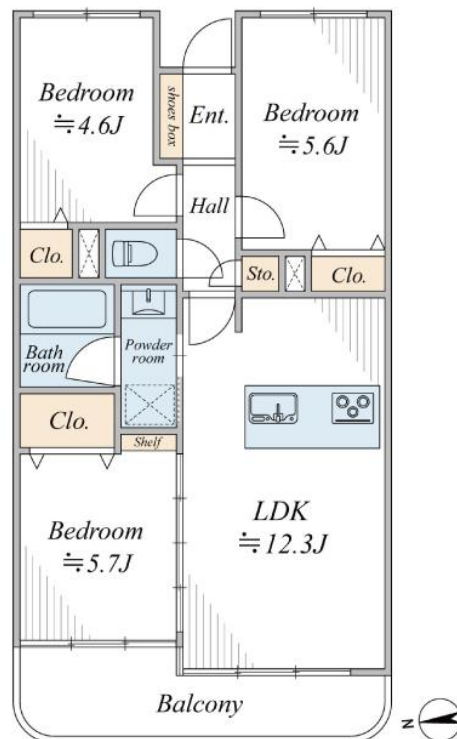
施工例



※施工例となりますので、完工後異なる場合がございますのでご了承ください。

物件概要

所在地：東京都葛飾区東堀切2丁目13-19
交通：京成本線「お茶屋」駅徒歩11分
専有面積：64.00㎡(壁芯)
バルコニー面積：8.83㎡
土地権利：所有権
用途地域：第一種住居地域 駐車場：空無 15,000円/月
構造：RC造地上8階建て 駐輪場：空有 150円/月
所在階：6階 バイク：空無 原付500円/月
総戸数：60戸 原付以外1500円/月
築年数：平成2年9月 設備：エレベーター、オートロック
管理形態：全部委託管理(巡回) 現況：空室
管理会社：株式会社サニーライフ 引渡：相談
管理費：月額10,050円
修繕積立金：月額13,470円
備考：修繕積立金総額104,638,554円(R7.10現在)
ペット不可



ファミリーにおすすめの物件／洗練れたスタイリッシュなリノベーション

グレー基調のスタイリッシュな空間	ホテルライクなエコカラットと間接照明
解放感と使いやすさを両立したペニンシュラキッチン	食洗器、浴室乾燥機等のタイパ家電付
バルコニー側窓が広く、明るいリビング	オートロック、TVモニターインターホン付き
各居室、廊下に収納があり使いやすい間取	徒歩7分圏内に小中学校、図書館あり

アクセス

京成本線
「お茶屋」駅徒歩11分

リフォーム内容(令和8年7月末日)

- ・システムキッチン新規交換(浄水器・食器洗い乾燥機付)
- ・ユニットバス新規交換(浴室乾燥機付)
- ・トイレ新規交換
- ・洗面化粧台新規交換
- ・フロリング新規施工
- ・建具新規交換
- ・シューズボックス新規交換
- ・クロス全部屋貼替
- ・間接照明造作
- ・ハウスクリーニング 他

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



Myhome Co.,Ltd. 取引形態：売主/手数料：3%(税込)

マイホーム株式会社

東京都知事(3)第96279号(社)東京都宅地建物取引業協会会員

東京都新宿区西新宿1-3-3
品川ステーションビル新宿506A
TEL: 03-5989-0040
FAX: 03-5989-0041

担当：角川(ツノカワ)

MOBILE: 080-1188-8765

MAIL: t@m-home.jp

内見依頼は
t@m-home.jp
までメールください。
(担当：角川)

ユーザー登録不要で簡単!

広告承諾
資料取得
写真取得

